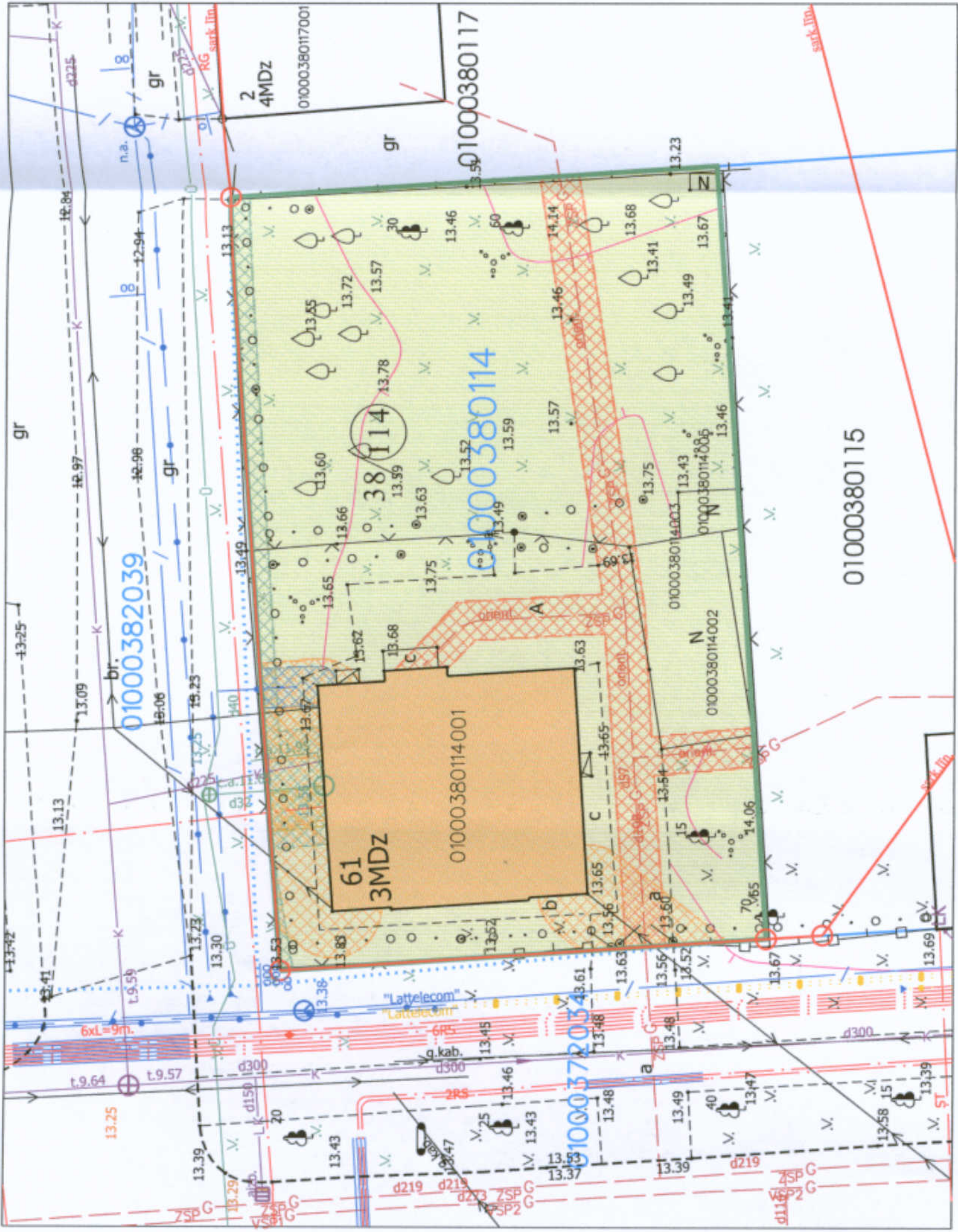


PIESAISTĀMĀ ZEMESGABALA KOREKCIJAS PROJEKTS
/ROBEŽU NOTEIKŠANAS PROJEKTS/
dzīvojamai mājai Pērnavas ielā 61, Rīgā.



APZĪMĒJUMI PLĀNĀ:

	Dzīvojamai mājai Pērnavas ielā 61, Rīgā, piesaistāmā zemesgabala robeža.
	Platība - 990 kv.m. Apbūves intensitāte 47%. Brīvā teritorija 146%.
	Dzīvojamā māja Pērnavas ielā 61, apzīmējums kadastrā 0100 038 0114 001 Reģistrēta Rīgas pilsētas zemesgrāmatā nodalījuma Nr.21341
	Zemesgabals, kas reģistrējams zemesgrāmatā uz Rīgas pilsētas pašvaldības vārda.
	Platība - 990 kv.m.
	Zemesgabalu veido: - vēsturiskā zemesgabala z/g 38, grupas 114, grunts daļas. Pamats: Rīgas pilsētas Zemes komisijas 13.01.2009. izziņa Nr.44.
	Vēsturisko zemesgabalu robežas.
	Uzmērītās robežas, kadastra numurs.
	Ielas sarkanā līnija.

APGRŪTINĀJUMI:

- Eksploatacijas aizsargoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju - 1 m uz katru pusi no kabeļu līnijas ass.
- Eksploatacijas aizsargoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu - 3 metri katrā pusē no cauruļvada ārējās malas.
- Eksploatacijas aizsargoslas teritorija ap ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam - 3 metri katrā pusē no cauruļvada ārējās malas.
- Eksploatacijas aizsargoslas teritorija gar gāzesvadu ar spiedienu līdz 0,4 megapaskāļiem - 1 metrs katrā pusē no cauruļvada ārējās malas
- Eksploatacijas aizsargoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju - 1 m uz katru pusi no kabeļu līnijas
- Eksploatacijas aizsargoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem - 2,5 m uz katru pusi no līnijas ass

PIEZĪMES:

1. Atbilstoši Rīgasteritorijas plānojuma 2006. - 2018. gadam grafiskajai daļai un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, zemesgabals atrodas Rīgas grafiskajai daļai un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, zemesgabals atrodas Rīgas atrodas jauktas apbūves teritorijā (J):
 - Maksimālais stāvu skaits - 3 stāvi.
 - Zemes gabala maksimālā apbūves intensitāte - 110%.
 - Zemes gabala minimālā brīvā teritorija - 40%.
2. Piesaietāmais zemesgabals visā platībā atrodas:
 - UNESCO Pasaules mantojuma sarakstā iekļautā Rīgas vēsturiskā centra aizsardzības zonā;
 - 15 km zonā ap starptautiskās lidostas "Rīga" kontrolpunktu, kur darbību veiktšanai, kas veicina putna koncentrāciju, saņemama Civilās aviācijas aģentūras atļauja.
3. Piesaietāmajā zemesgabala inženiertīkli tiek noteikti saskaņā ar pašvaldības augstas detalizācijas topogrāfiskās datubāzes datiem (Autors: © Rīgas pilsētas pašvaldība, 2003-2015).

Ar šī korekcijas projekta saskaņošanu spēku zaudē 27.07.2009. Ipašuma departamenta Zemju pārvaldes saskaņojums.

SASKAŅOTS
NO NEKUSTĀMĀ IPĀŠUMA
PIEDERĪBAS VIEDOKĻA
Rīgas domes Ipašuma departamenta
Nekustamā Ipašuma pārvaldes
direktoriņa
21.08.2015 B. Priekša

Rīgas domes
Pilsētas attīstības departamenta
Pilsētvietes attīstības pārvaldes
Pilsētvietes plānošanas nodaļas vadītāja,
pārvaldes vadītāja vietniece
VAITĪĒNA P. I. T.SIRMĀ
03.09.2015.

Rīgas pilsētas būvvaldes
Arhitektūras pārvaldes
Rīgas pilsētas kultūras pieminekļu
aizsardzības nodaļas vadītājs
Viesūris Ērģitis
03.09.2015.

Piesaietāmajā zemes gabala korekcijas projekts /Robežu noteikšanas projekts/		Adrese: Pērnavas iela 61, Rīga	
Rīgas pašvaldības dzīvojamā māju privatizācijas komisijas priekšsēdētāja vietnieks	N. Beinarovičs	MĒROGS	GRUPA
Privatizācijas objektu sagatavošanas nodaļas galvenais speciālists	I. Andersone	1:300	38.
			GRUNTS
			114.
			Rīgas pašvaldības dzīvojamā māju privatizācijas komisija