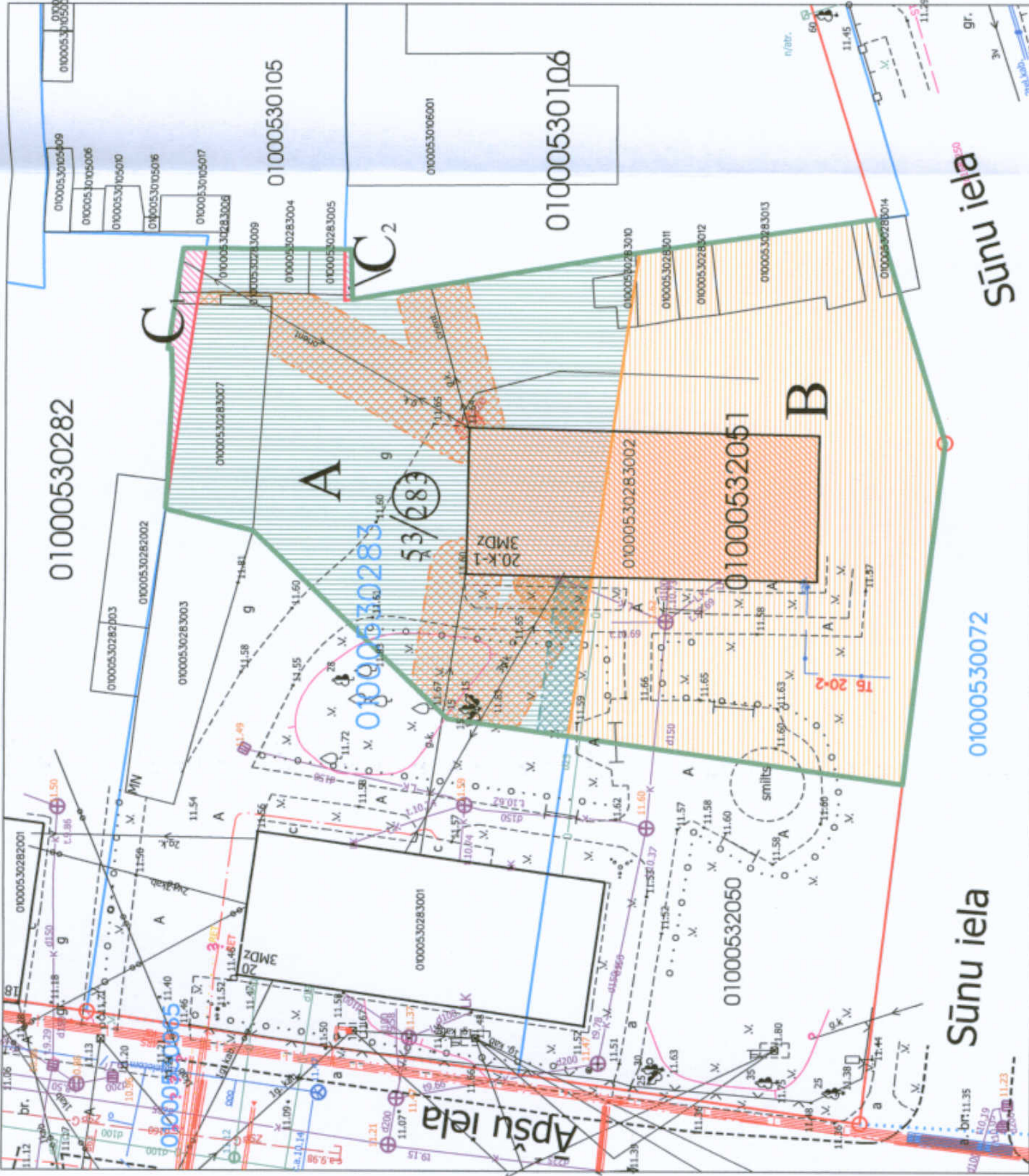


**PIESAISTĀMĀ ZEMESGABALA KOREKCIJAS PROJEKTS
/ROBEŽU NOTEIKŠANAS PROJEKTS/
dzīvojamai mājai Āpšu ielā 20 k-1, Rīgā.**



APZĪMĒJUMI PLĀNĀ:

	Dzīvojamai mājai Āpšu ielā 20 k-1, Rīgā, piesaistāmā zemesgabala robeža. Platība ~ 1605 kv.m. Apbūves intensitāte 47% Brīvā teritorija 103%.
	Dzīvojamā māja Āpšu ielā 20 k-1, apzīmējums kadastrā 0100 053 0283 002. Reģistrēta Rīgas pilsētas zemesgrāmatā nodalījumā Nr. 100000115700
	Zemesgabals kas uzņēmams un reģistrējams zemesgrāmatā uz Rīgas pašvaldības vārda. Zemesgabalu veido: - vēsturiskā zemesgabala z/g 53. grupas 283. grunts daļas Platība ~ 774 kv.m. Pamats: Rīgas pilsētas zemes komisijas 30.06.2011. izziņa Nr.362.
	Zemesgabals, kas nodots privatizācijai dzīvojamai mājai Āpšu ielā 20 k-1, Rīgā. Platība - 812 kv.m. Reģistrēts Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000174664.
	Zemesgabals, par kuras izmantošanas nosacījumiem dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem ir jāvienojas ar zemesgabalu īpašniekiem. Platība - 19 kv.m. Veido: - zemesgabala ar kad.apz. 0100 053 0282 daļa. Platība - 17 kv.m. Reģistrēts Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000139645. Īpašnieks - Fiziska persona.
	- zemesgabala ar kad.apz. 0100 053 0106 daļa. Platība - 2 kv.m. Reģistrēts Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000189340. Īpašnieks - Fiziskas personas.
	Vēsturisko zemes gabalu robežas.
	Uzmērītās robežas, kadastra numurs.
	Ielas sarkanā līnija.

APGRŪTINĀJUMI:

- Eksploataācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kV (izņemot - 2,5 m uz katru pusi no līnijas ass)
- Eksploataācijas aizsargjoslas teritorija gar gāzesvadu ar spiedienu līdz 0,4 megapaskāļiem - 1 metrs katrā pusē no caurulvada ārējās malas
- Eksploataācijas aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu - 3 metri katrā pusē no caurulvada ārējās malas.
- Eksploataācijas aizsargjoslas teritorija ap ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam - 3 metri katrā pusē no caurulvada ārējās malas.

PIEZĪMES:

- Atbilstoši Rīgas teritorijas plānojuma 2006. - 2018. gadam grafiskai daļai un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, zemes gabals atrodas dzīvojamās apbūves teritorijā (Dz): **SASKAŅOTS**
- Maksimālais stāvu skaits - 3 stāvi.
- Zemes gabala maksimālā apbūves intensitāte - 100%.
- Zemes gabala minimālā brīvā teritorija - 50%.
- Piesaistāmais zemes gabals visā platībā atrodas:
- sanitārās aizsargjoslas teritorijā ap kapsētu;
- apbūves aizsardzības teritorijā "Torpakalns",
- 15 km zonā ap starptautiskās lidostas "Rīga" kontrolpunktu, kur darbību veikšanai, kas veicina putnu koncentrāciju, saņemama Civilās aviācijas aģentūras atļauja.
- Piesaistāmā zemes gabala robežas, platība, apgrūtinājumi un to platības tiks precizētas veicot instrumentālo uzmērīšanu dabā.
- Piesaistāmā zemes gabala inženierliktu aizsargjoslas tiek noteiktas saskaņā ar pašvaldības augstas detalizācijas topogrāfiskās datubāzes datiem (Autors: © Rīgas pilsētas pašvaldība, 2003-2015).

Sūnu iela

01000530072

Sūnu iela

Rīgas domes
Pilsētas attīstības departamenta
Pilsēvides attīstības pārvaldes
Pilsēvides plānošanas nodaļas vadītāja,
pārvaldes vadītāja vietniece
I. SIRMĀ
2015. 10. 15.

Rīgas pilsētas būvvaldes
Arhitektūras pārvaldes
Rīgas pilsētas kultūras pieminekļu
aizsardzības nodaļas vadītājs
Viesturs Brūzis
2015. 10. 15.

Ar šī korekcijas projekta saskaņošanu spēku zaudē 05.09.2000. Īpašuma departamenta Zemju pārvaldes saskaņojums.

Piesaistāmā zemes gabala korekcijas projekts /Robežu noteikšanas projekts/		Adrese: Āpšu iela 20 k-1, Rīga	
Rīgas pašvaldības dzīvojamā māju privatizācijas komisijas priekšsēdētāja vietnieks	N. Beinarovičs	MĒROGS	GRUPA
Privatizācijas objektu sagatavošanas nodaļas galvenais speciālists	I. Andersone	1:400	53.
			GRUNTS
			283, 282, 106, 2051
			Rīgas pašvaldības dzīvojamā māju privatizācijas komisija