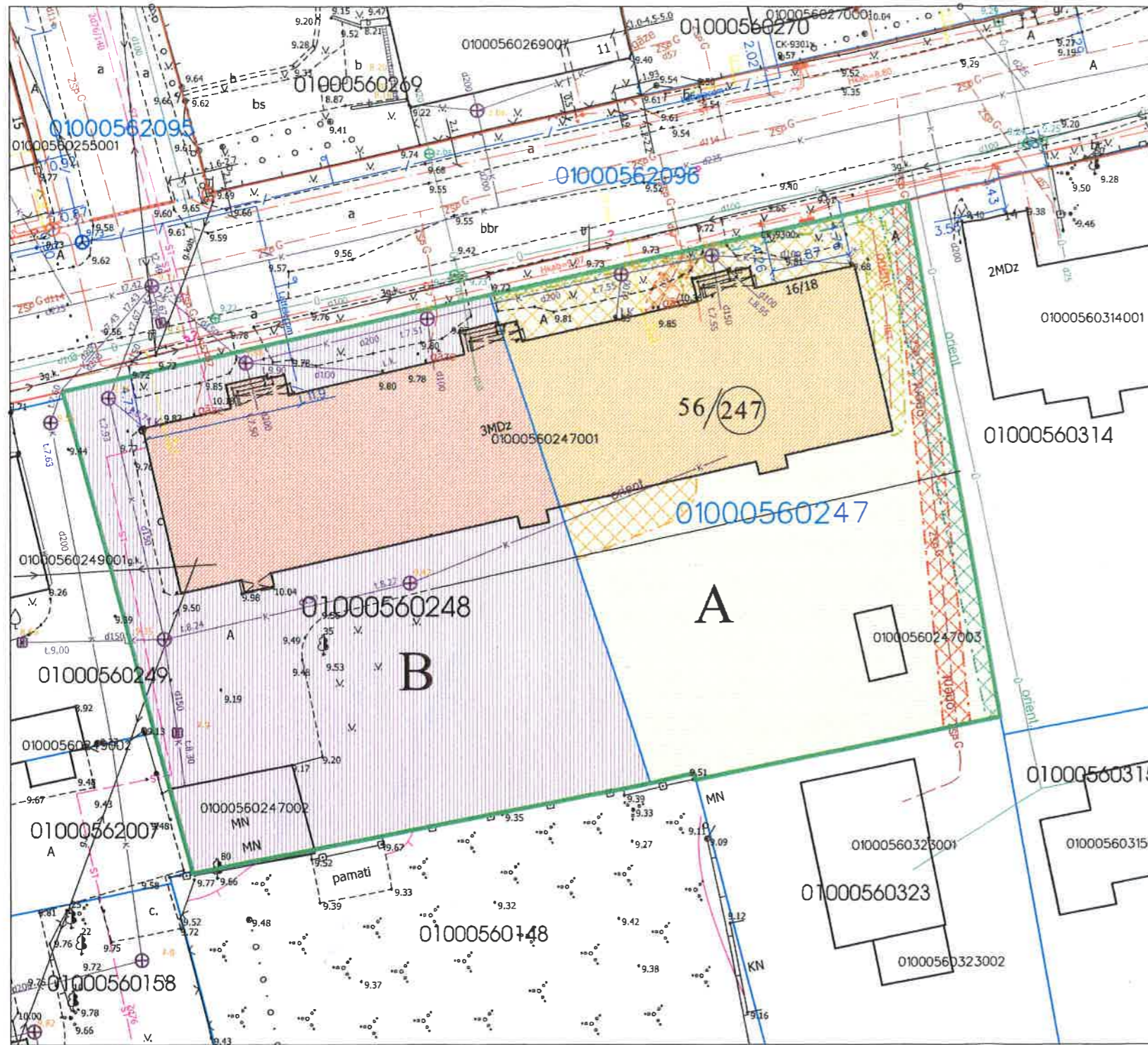


**PIESAISTĀMĀ ZEMESGABALA KOREKCIJAS PROJEKTS  
/ROBEŽU NOTEIKŠANAS PROJEKTS/  
dzīvojamai mājai Kolkašragā ielā 16, Rīgā.**



**APZĪMĒJUMI PLĀNĀ:**

	Dzīvojamai mājai Kolkašragā ielā 16, Rīgā, piesaistāmā zemesgabala robeža. Platība - 2419 kv.m. Apbūves intensitāte 92%. Brīvā teritorija 50%.
	Dzīvojamā māja Kolkašragā ielā 16, apzīmējums kadastrā 0100 056 0247 001. Reģistrēta Rīgas pilsētas zemesgrāmatā nodaļuma Nr.23095.
	Zemesgabals, kas reģistrējams zemesgrāmatā uz Rīgas pilsētas pašvaldības vārda. Platība - 1142 kv.m. <b>1131 kv.m. LABOTAKTĪGĒT!</b> Zemesgabalu veido: -vēsturiskā zemesgabala z/g 56.grupas 247.grunts Pamats: Rīgas pilsētas Zemes komisijas 01.09.2015. izziņa Nr.ZK-15-223-iz un Rīgas pilsētas zemes komisijas 16.06.2009. lēmums Nr.6/7 "Par zemes gabala Rīgā, Līlijas ielā 7A (kadastra apzīmējums 01000662044), kā līdzvērtīgas zemes nodošanu īpašumā".
	Zemesgabals, par kuras izmantošanas nosacījumiem dzīvojamās māja dzīvokļu īpašniekiem ir jāvienojas ar zemesgabala īpašnieku. Platība - 1277 kv.m. Veido - zemesgabala ar kadastra apz. 0100 056 0248 daļa. Platība - 1277 kv.m. Reģistrēts Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodaļumā Nr.10000099210. Īpašnieks - Juridiska persona.
	Vēsturisko zemesgabalu robežas.
	Uzmērītās robežas, kadastra numurs.
	Ielas sarkanā līnija.

**APGRŪTINĀJUMI:**

- Eksploatacijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabelu līniju - 1 m uz katru pusē no kabelu līnijas ass.
- Eksploatacijas aizsargjoslas teritorija gar paštesces kanalizācijas vadu - 3 metri katrā pusē no cauruļvada ārējās malas.
- Eksploatacijas aizsargjoslas teritorija gar gāzesvadus ar spiedienu līdz 0,4 megapaskāļiem - 1 metrs katrā pusē no cauruļvada ārējās malas.
- Eksploatacijas aizsargjoslas teritorija ap ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam - 3 metri katrā pusē no cauruļvada ārējās malas.

**PIEZĪMES:**

1. Atbilstoši Rīgas teritorijas plānojuma 2006. - 2018. gadam grafiskai daļai un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, zemesgabals atrodas dzīvojamās apbūves teritorijā (Dz):
  - Maksimālais stāvu skaits - 3 stāvi.
  - Zemes gabala maksimālā apbūves intensitāte - 100%.
  - Zemes gabala minimālā brīvā teritorija - 50%.
2. Piesaistāmā zemesgabals visā platībā atrodas:
  - 15 km zonā ap starptautiskās lidostas "Rīga" kontrolpunktu, kur darbību veikšanai, kas veicina putnu koncentrāciju, saņemama Civilās aviācijas aģentūras atļauja;
3. Piesaistāmā zemesgabala inženiertīkli tiek noteikti saskaņā ar pašvaldības augstas detalizācijas topogrāfiskās datubāzes datiem (Autors: © Rīgas pilsētas pašvaldība, 2003-2015).

Ar šī korekcijas projekta saskaņošanu spēku zaudē 1999.gada Īpašuma departamenta Zemju pārvaldes saskaņojums.

Rīgas domes  
Pilsētas attīstības departamenta  
Pilsētvēstures un kultūras pārvaldes vadītāja,  
direktora vietniece pilsētvēstures attīstības  
jautājumos

24-09-2015 I. PURMALE

Rīgas pilsētas būvvaldes  
Arhitektūras pārvaldes  
Arhitektu nodaļas  
vadītāja

Lolīte Sarma 24.07.2015.

**PAR MĪ. 56. GRUPAS,  
247. GRUNTI,  
SASKAŅOTS**  
NO NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA  
PIEDERĪBAS VIEDOKĻA  
Rīgas domes Īpašuma departamenta  
Nekustamā īpašuma pārvaldes  
priekšniece  
22-09-2015 B. Prikaša

Piesaistāmā zemes gabala korekcijas projekts /Robežu noteikšanas projekts/				Adrese: Kolkašragā iela 16, Rīga		
				MĒROGS	GRUPA	GRUNTS
Rīgas pašvaldības dzīvojamā māju privatizācijas komisijas priekšsēdētāja vietnieks	N. Beinarovičs		09.09.2015.	1:400	56.	248., 247.
Privatizācijas objektu sagatavošanas nodaļas galvenais speciālists	I. Andersone		08.09.2015.	Rīgas pašvaldības dzīvojamā māju privatizācijas komisija		