






**PIESAISTĀMĀ ZEMESGABALA KOREKCIJAS PROJEKTS
/ROBEŽU NOTEIKŠANAS PROJEKTS/
dzīvojamai mājai Kleistu ielā 6, Rīgā.**

APZĪMĒJUMI PLĀNĀ:

	Dzīvojamai mājai Kleistu ielā 6, Rīgā, piesaistāmā zemesgabala robeža. Platība ~ 3683 kv.m. Apbūves intensitāte 131% Brīvā teritorija 39%.
	Dzīvojamā māja Kleistu ielā 6, apzīmējums kadastrā 0100 080 2021 005 Reģistrēta Rīgas pilsētas zemesgrāmatā nodalījumā Nr.17415
	Zemesgabals, par kuras izmantošanas nosacījumiem dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem ir jāvienojas ar zemesgabala īpašnieku. Platība ~ 3683 kv.m. Veido: - zemesgabala ar kad.apz. 01000802021 daļa. Reģistrēts Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 2979. Īpašnieks - Fiziska persona.
	Teritorija, kas var kalpot par pamatu ceļa servitūta tiesību nodibināšanai. Ceļa vieta var tikt mainīta vai precizēta normatīvajos aktos noteiktā kārtībā. Platība ~ 263 kv.m.
	01000802021 Uzmrētās robežas, kadastra numurs. Ielas sarkanā līnija.

PIEZĪMES:

Dzīvojamai mājai Kleistu ielā 6, Rīgā piekļūšana ir no Kleistu ielas.

1. Atbilstoši Rīgas teritorijas plānojuma 2006. - 2018. gadam grafiskai daļai un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, zemes gabals atrodas dzīvojamās apbūves teritorijā (Dz):

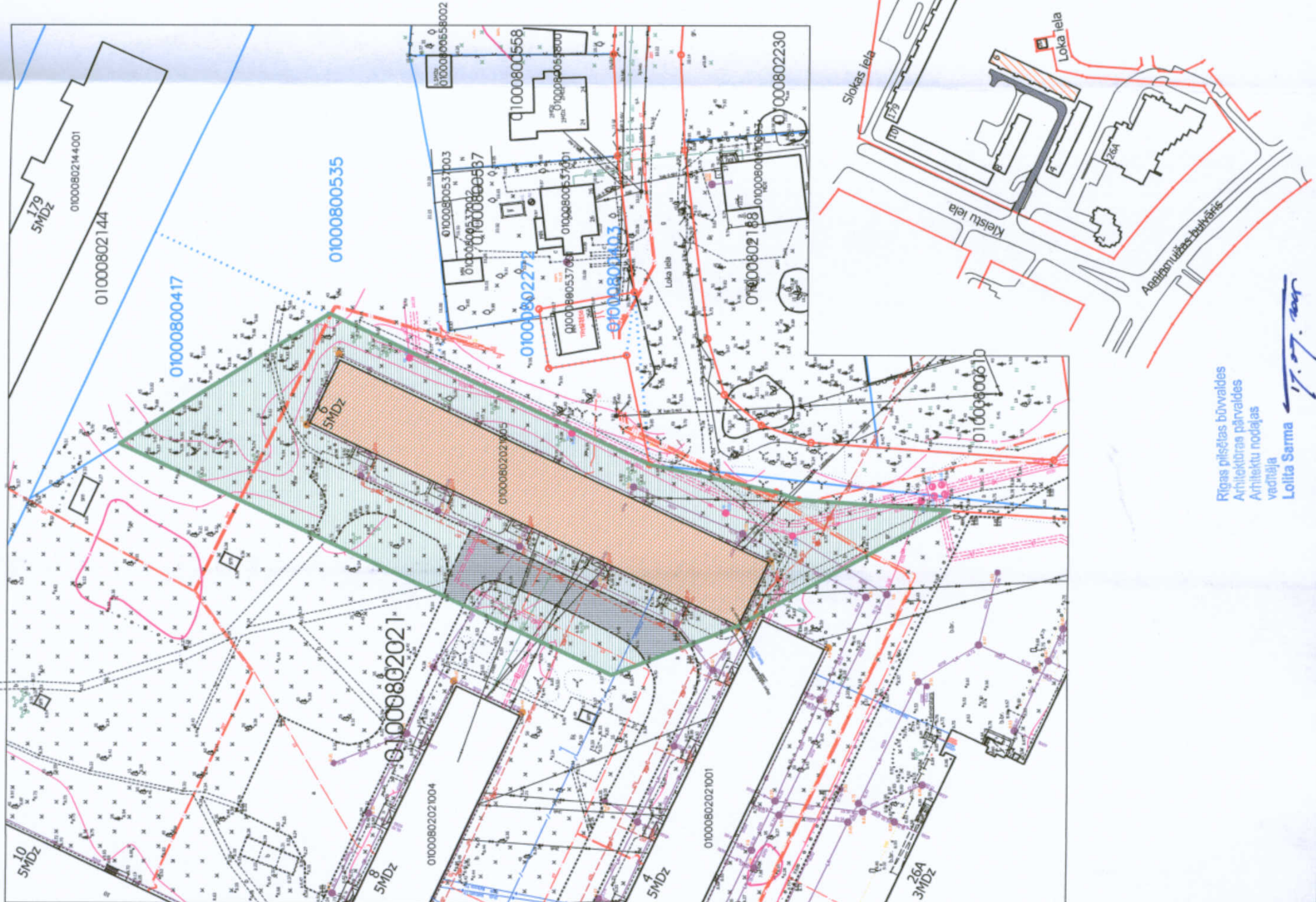
- Maksimālais stāvu skaits - 5 stāvi.
- Zemes gabala maksimālā apbūves intensitāte - 140%.
- Zemes gabala minimālā brīvā teritorija - 35%.

2. Piesaisītā zemes gabals visā platībā atrodas:

- 5 km zonā ap projektējamā lidlauka "Spilve" kontrolpunktiem, kur objektu būvniecībai, kuru absolūtais augstums par 30 m un vairāk pārsniedz kontrolpunkta absolūto augstumu, saņemama Civilās aviācijas aģentūras atļauja;
- 15 km zonā ap starptautiskās lidostas "Rīga" kontrolpunktu, kur darību veikšanai, kas veicina putnu koncentrāciju, saņemama Civilās aviācijas aģentūras atļauja.

3. Zemesgabaliem ar kadastra apzīmējumu 0100 080 0417 un 0100 080 0535 izstrādājams atsevišķs robežu noteikšanas projekts.

Ar šī korekcijas projekta saskaņošanu spēku zaudē 21.10.1998. Īpašuma departamenta Zemju pārvaldes saskaņojums.



PIEKRĪTU
ZEMESGABALA ROBEŽĀM
Rīgas domes īpašuma departamenta
Nekustamā īpašuma pārvaldes
priekšsēdētāja vietniece
19-08-2015, B. Prikaša

Rīgas domes
Pilsētas attīstības departamenta
Pilsētvēstures attīstības pārvaldes
Pilsētvēstures plānošanas nodaļas vadītāja,
pārvaldes vadītāja vietniece
19-08-2015, I. SIRMĀ

**Piesaisītā zemes gabala korekcijas projekts
/Robežu noteikšanas projekts/**

Rīgas pašvaldības dzīvojamu māju privatizācijas komisijas priekšsēdētāja vietniece		N. Beinarovičs	11.08.2015.
Privatizācijas objektu sagatavošanas nodaļas galvenais speciālists		I. Andersone	13.08.2015.
Adrese: Kleistu iela 6, Rīga			
MĒROGS	GRUPA	GRUNTS	
1:800	80.	2021.	
Rīgas pašvaldības dzīvojamu māju privatizācijas komisija			

Rīgas pilsētas būvvaldes
Arhitektūras pārvaldes
Arhitektu nodaļas
vadītāja
Lolita Šarma 17.07.2015.